

2025年1月14日

大東建託株式会社

賃貸仲介件数、年間 23 万件超で 15 年連続 1 位を獲得 全国賃貸住宅新聞社発表「2025 賃貸仲介件数ランキング 400 社」

大東建託グループは、週刊全国賃貸住宅新聞が1月6日に発表した「2025 賃貸仲介件数ランキング 400 社」で、第1位を獲得しました。大東建託グループの2024年9月末時点での年間賃貸仲介件数は235,730件^{※1}で、同ランキングで当社グループが第1位を獲得するのは、今回で15年連続となります。

※1 グループ会社である、大東建託リーシング株式会社とハウスコム株式会社の仲介件数を合算した件数

■ 賃貸仲介件数ランキングとは

週刊全国賃貸住宅新聞が発表する賃貸仲介件数ランキングは、全国の不動産会社を対象に実施したアンケート調査をもとに作成されています。2025年のランキングでは、2023年10月から2024年9月末^{※2}までの仲介件数のうち、原則直営店舗の仲介件数をカウントしています。管理物件のうち、他社による仲介件数や社宅代行件数は含まれていません。

※2 一部、期末の関係で時期が異なります

■ 最近 5 年間の賃貸仲介件数ランキング上位社推移

	2025年(400社)	2024年(409社)	2023年(399社)	2022年(404社)	2021年(400社)
1位	大東建託グループ 235,730件	大東建託グループ 236,877件	大東建託グループ 251,031件	大東建託グループ 239,427件	大東建託グループ 227,706件
2位	ハウスメイトグループ 66,251件	タウンハウジング 67,421件	ハウスメイトグループ 67,149件	東建コーポレーション 72,300件	ミニミニ 145,496件
3位	東建コーポレーション 65,467件	ハウスメイトグループ 66,338件	東建コーポレーション 66,628件	ハウスメイトグループ 67,399件	東建コーポレーション 75,437件
4位	タウンハウジング 65,224件	東建コーポレーション 64,864件	タウンハウジング 65,647件	タウンハウジング 61,708件	ハウスメイトグループ 67,324件
5位	タイセイ・ハウジー ホールディングス 53,498件	タイセイ・ハウジー ホールディングス 52,303件	タイセイ・ハウジー ホールディングス 48,585件	タイセイ・ハウジー ホールディングス 48,364件	タウンハウジング 55,529件

【ご参考】

掲載紙名：週刊全国賃貸住宅新聞（株式会社全国賃貸住宅新聞社発行）

掲載号：第1635号

発行日：2025年1月6日

見出し：2025 賃貸仲介件数ランキング 400 社

■ 業務効率化により高い仲介件数を確保

当社グループは、「いい部屋ネット」のブランド認知と集客力の強化を目指し、フランチャイズ加盟店を含む店舗網の拡大を進めています。また、「いい部屋ネットアプリ」のリニューアルや、電子申込・契約サービス「キマルーム Sign（サイン）」の導入により、契約手続きの効率化を図っています。今後も高い入居率を維持し、入居者様のライフスタイルに合わせた質の高い住空間と暮らしのサービスを提供していきます。

【お問い合わせ先】 大東建託株式会社 広報部 広報課 〒108-8211 東京都港区港南 2-16-1

TEL | 03-6718-9174 / E-mail | koho@kentaku.co.jp / WEB サイト | <https://www.kentaku.co.jp/>