

報道関係者各位

2019年2月13日

## DK SELECT カップル・ファミリー向け賃貸住宅「POPORA (ポポラ)」新発売

「キャッチウォール」や「ドレッサーカウンター」を採用した、集って楽しんで飾れる賃貸住宅

大東建託株式会社(本社:東京都港区、代表取締役社長:熊切直美)は、2月1日(金)より、「DK SELECT」ブランドの新商品として、木造2×4工法の2階建て賃貸住宅「POPORA(ポポラ)」の販売を開始します。

本商品は、カップルやファミリーをターゲットにした賃貸住宅で、間取りは1LDK、または2LDKとなります。また、室内には、コミュニケーションを楽しむ『キャッチウォール』や女性に嬉しい『ドレッサーカウンター』など、集って楽しんで飾れる「おしゃれライフアイテム」を標準装備しています。

また、外観は瓦風の屋根や明るい色調の窓飾り、パーゴラ風ポーチを設けて、ヨーロッパ風のデザインとしています。



外観イメージ:6戸タイプ(南入)



内観イメージ:LDK

**POPORA** 商品名は、イタリア語の「Popolare(みんなの集まる場)」+「Raffinate(おしゃれ)」を組み合わせた造語です。「家族が集まり、楽しくおしゃれに暮らせる住まい」をコンセプトとしています。

### ■コミュニケーションの幅が広がる仕掛けや女性に嬉しい仕掛け「おしゃれライフアイテム」を標準装備

#### 「集う・楽しむ・飾る」家族の会話が弾む「LDK」

LDKには、会話が弾む「対面カウンターキッチン」、小物が飾れる「ディスプレイシェルフ」のほか、コミュニケーションの幅が広がる「キャッチウォール」を設置。カップル・ファミリーのライフスタイルをより豊かなものにします。



- ① **ディスプレイシェルフ**  
壁面に設置された“見せる収納”に、植物や小物などを飾り、自分らしさを自由に演出することができます。
- ② **対面カウンターキッチン**  
対面カウンターキッチンを設置することで、料理をしながらでも会話が弾みます。
- ③ **キャッチウォール**  
磁石がくっつく壁にボードを掛け、メッセージや絵を描くことで家族のコミュニケーションの幅が広がります。

## オシャレを楽しむ「洋室」

洋室は、女性に嬉しい「ドレッサーカウンター」や「ウォークインクローゼット」を設置し、オシャレを楽しめる空間となっています。



④ **ドレッサーカウンター**  
オシャレを楽しむ女性に嬉しいアイテムです。



⑤ **ウォークインクローゼット**  
広々とした収納スペースを確保できます。

## 1坪タイプの「バスルーム」

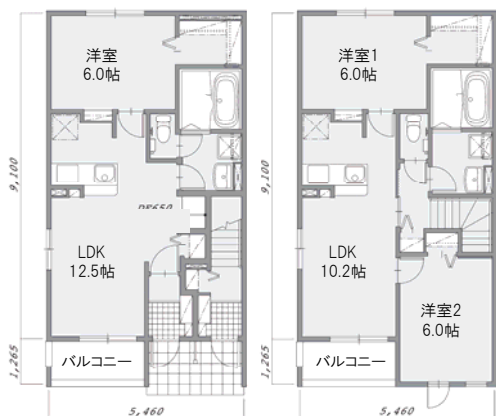
戸建てのバスルームのような広々とした空間に「アクセント照明」を設置しています。



⑥ **アクセント照明**  
広々としたバスルームを心地良い空間に演出します。

## ■フロアプラン

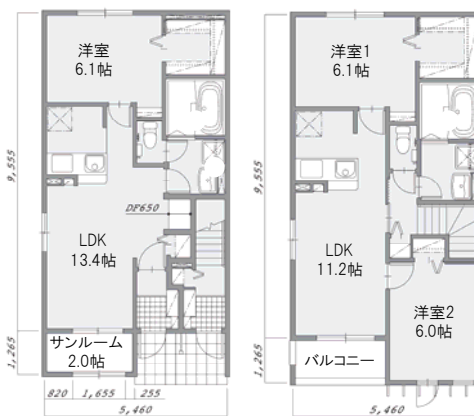
### バルコニープラン



1階 1LDK:44.55㎡

2階 2LDK:56.61㎡

### 1階サンルーム / 支援機構対応プラン



1階 1LDK:50.49㎡

2階 2LDK:59.09㎡

## ■「POPORA(ポポラ)」商品概要

商品名 : POPORA(ポポラ)  
構造 : 木造 2×4工法  
販売開始日: 2019年2月1日(金)  
販売地域 : 全国(多雪地域、北海道地域、沖縄地域は除く)  
住戸間取り: 1LDK、2LDK  
専有面積 : バルコニープラン 1階/44.55㎡・2階/56.61㎡  
サンルーム / 支援機構対応プラン 1階/50.49㎡・2階/59.09㎡  
販売目標 : 年間300棟(初年度)

●仕様は予告なく変更となる場合があります。

< 本件に関するお問い合わせ >

大東建託株式会社 広報部 広報CSR課 TEL:03-6718-9174

